Zwolle

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Zwolle.

Nr. 59781

8 juli

2015

Vaststelling bestemmingsplan Nieuw Frankhuis, 1e partiële herziening

De gemeenteraad van Zwolle maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op 29 juni 2015 (besluitnummer 20150629-15184) het bestemmingsplan Nieuw Frankhuis, 1e partiële herziening heeft vastgesteld. Bij de vaststelling zijn in het bestemmingsplan geen wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp.

Het plangebied bestaat uit zeven locaties in Nieuw Frankhuis, welke globaal bezien omvatten:

1 - 'Dijkwoningen', locatie in de noordwestelijke oksel van de kruising Hasselterdijk-Twistvlietweg,

2 - 'Rietwoningen', locatie ten zuiden van de Hasselterdijk 38,

3 - 'Waterwoningen', locatie tegenover Hasselterdijk 38,

4 - 'Twistvlietpark', locatie ten zuidwesten van Hasselterdijk 40,

5 - 'Tuin Hasselterdijk 38', locatie ten westen van Hasselterdijk 38,

6 - locatie op kop Bastionstraat - Rosariumstraat,

7 - locatie begrenzing water parallel aan de Bandijklaan / snipper woningbouwlocatie.

In bestemmingsplan Nieuw Frankhuis, 1^{e} partiële herziening zijn enkele kleinschalige planologische wijzigingen opgenomen. Een aantal wijzigingen betreft het bijstellen van het bouwvlak. Een aantal betreft wijziging van de bestemming naar de bestemmingen ‘Tuin’ of ‘Groen’ (voor openbaar gebied). Het betreft enkele kleinschalige planologische wijzigingen van praktische aard die de verwezenlijking van de locaties ten goede komen.

Het bestemmingsplan Nieuw Frankhuis, 1e partiële herziening met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 9 juli 2015 gedurende zes weken tot en met 19 augustus 2015 in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**)voor een ieder **ter inzage**. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP14023-0004

De bronbestanden zijn beschikbaar via

http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP14023-/NL.IMRO.0193.BP14023-0004/

Een ieder kan op een computer in het Stadskantoor het digitale plan raadplegen.

Het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag

van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Gedurende de termijn van de **terinzagelegging** kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, **Postbus20019, 2500 EA Den Haag**.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.